

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
TERZA SEZIONE CIVILE

Proc. N. 2/2021

IL GIUDICE DELEGATO

Esaminato il ricorso e l'istanza di sospensione della procedura esecutiva immobiliare, depositate unitamente alla relazione particolareggiata dell'OCC in data 23/2/2021, nonché i successivi aggiornamenti del 19/03/2021;

Considerato che: a) è proposto piano del consumatore; b) la documentazione di cui agli articoli 7 e 9 è completa; c) è presente relazione particolareggiata ex art. 9 comma 3 bis L. 3/12 da parte dell'OCC nominato; d) sussistono i requisiti di ammissibilità di cui all'art. 7 L. 3/12;

Ritenuto pertanto che occorre fissare l'udienza per discutere dell'omologazione del piano, previa verifica dell'assenza di atti in frode ai creditori e che la procedura esecutiva immobiliare, ove proseguita, inciderebbe negativamente sulla funzione assolta dal piano;

P.Q.M.

- **Sospende** l'azione esecutiva immobiliare in corso, R.G. 183/2016 presso il Tribunale di Napoli Nord, ed autorizza l'OCC a darne pronta notizia sia al delegato alla vendita, sia al G.E. perché adotti i conseguenti provvedimenti di competenza, anche ex art. 623 c.p.c;
- **Fissa** udienza per l'omologazione del piano al **4 maggio 2021 ore 12:00**;
- **Dispone** che l'OCC provveda a darne comunicazione a tutti i creditori ai sensi dell'art. 12 *bis* L. 3/2012.

L'OCC curerà la pubblicità del presente decreto sul sito www.astegiudiziarie.it.

Onera la Cancelleria alla pubblicazione del decreto sul sito del Tribunale di Napoli Nord.

Allo stato, pendente ancora il pignoramento immobiliare, non vi è necessità di trascrivere anche il presente decreto (che ha valore, a tutti gli effetti, di pignoramento).

Aversa, il 24/3/2021.

Il Giudice Delegato
Dott. Luciano Ferrara

